

MONTE CHRISTO EKO-LANDGOED HUISEIENAARSVERENIGING - MCELHEV GOEDKEURINGDELEGASIE										Aanhangsel "C"
SLEUTEL										Uitreiking
I - Inisieëring A - Aanbeveling X - Keur goed K - Moet kennis dra										Nr: 004 Datum: 11/02/2020
Proses / Goedkeuring		Algemene Vergadering	Bestuurskomitee	Voorzitter of Ondervoorzitter (waarnemend)	Bestuurkomitee-lede	Lid-Finansies of Finansieskomitee	Estetiese Komitee	Landgoed-bestuurder	Status Mark	Kommentaar
1	STRUKTUUR									
1,1	Wysiging van die Konstitusie	X	A		I			I		Munisipaliteit bekragtig
1,2	Bestuursbeleid	K	X	K	A			I		
1,3	Wysiging van Gedragsreëls	K	X	K	A			I		
1,4	Goedkeuring van en verandering aan Prosedures		X	A	I			I		
1,5	Goedkeuringdelegasie	K	X	K	I	A		I		
1,6	Koop en verkoop van eiendom	X	A	K	I			I		
2	FINANSIES									
2,1	Goedkeuring van Geouditeerde Jaarlikse Finansiële State	X	A	K		I			K	
2,2	Goedkeuring van Jaarlikse Begroting en Heffing	X	A			I		I		BK Oorweging : Maart
2,3	Aanstelling en verandering van Ouditeur	X	A	K		I				
2,4	Maandelikse finansiële state		X			A			I	
3	TESOURIE									
3,1	Bank									
a	Opening en sluiting van bankrekeninge		K			X			I	
3,2	Investering									
a	Beleggings		K			X			I	
b	Onttrekkings		K			X			I	
4	VERSEKERING									
4,1	Jaarlikse risiko-oorsig (Januarie)		X	K		A			I	
4,2	Afhandeling van versekeringsgeise en arbitrasie		K			X			I	
4,3	Nuwe versekering		K	X		A			I	
4,4	Kansellasië en verandering van bestaande versekering		X			A			I	

SLEUTEL										Uitreiking	
I - Inisieëring		A - Aanbeveling		X - Keur goed		K - Moet kennis dra				Nr: 004 Datum: 11/02/2020	
Proses / Goedkeuring		Algemene Vergadering	Bestuurskomitee	Voorsitter of Ondervoorsitter (waarnemend)	Bestuurskomitee-lede	Lid-Finansies of Finansieskomitee	Estetiese Komitee	Landgoed-bestuurder	Status Mark	Kommentaar	
5	KAPITAAL- EN TOERUSTINGUITGAWES (per item en onderhewig aan 12)										
5,1	Binne begroting										
	R1 tot R10 000		K	K				X			
	R10 001 tot R20 000		K	X				I			
	R20 001 +		X	A				I			
5,2	Buite begroting										
	Tot R50 000 in totaal bokant jaarlikse goedkeuring		X			A		I			
	R50 000 +	X	A					I			
5,3	Afteken van projekwerk en fakture										
	Na goedkeuring							X			
	Aanpassings bokant goedgekeurde bedrag										
	Tot R10 000 in totaal vir die projek			K				X			
	R10 001 tot R20 000 in totaal vir die projek		K	X				I			
	R20 000 +		X					I			
5,3	Verkoop en afskrywing van bates (buiten eiendom)										
			X	K		A		I			
6	BEDRYFSUITGAWES (per item of per periode)										
6,1	Aankope (onderhewig aan 12)										
	R1 tot R10 000							X			
	R10 001 tot R20 000			X				I			
	R20 001 +		X					I			Hou uitgawes binne jaarlikse begroting Sien 13
6,2	Aangewese diensverskaffer (jaarlikse waarde)										
	R1 tot R10 000		K					X			
	R10 001 tot R20 000		K	X				I			
	R20 001 +		X	K				I			
7	PERSENEEL										
7,1	Jaarlikse loonvasstelling										
			X	K				A			
7,2	Aansporingsbonusse										
			K	X				A			
7,3	Indiensneming										
			K	X				A			
7,4	Diensbeëindiging										
			X	K				A			
7,5	Verlof										
a	Gewone verlof										
				X				X			Voorsitter vir Bestuurders
b	Gewone verlof uitbetaling										
			K	X				A			
b	Siekte verlof										
			K	K				X			
c	Siekte verlof buite 3-jaar siklus										
			K	X				A			
8	SKAKELING MET BUIE INSTANSIES										
8,1	Persvrystelling										
			K	X	I			I			
8,2	Briefwisseling										
			K	X	I			I	I		Voorsitter teken briewe
8,3	Buite-ooreenkomste										
			X	A	I			I	I		
8,4	Inligting tydens noodsituasies										
			K	X	I			I	I		
9	REGSGEDINGE EN KONTRAKTE										
		K	X	A	I			I	I		

SLEUTEL										Uitreiking		
I - Inisieëring		A - Aanbeveling		X - Keur goed		K - Moet kennis dra				Nr: 004 Datum: 11/02/2020		
		Proses / Goedkeuring		Algemene Vergadering	Bestuurskomitee	Voorsitter of Ondervoorsitter (waarnemend)	Bestuurkomitee-lede	Lid-Finansies of Finansieskomitee	Estetiese Komitee	Landgoed-bestuurder	Status Mark	Kommentaar
10	ARGITEKTUUR EN BOUWERK											
	10.1	Goedkeuring van bouplanne			K				X	I		Argitek en lede teken af
	10.2	Dispute rakende bouplanne			X				A	I		
	10.2	Voltooing- en okkupasiesertifikaat								X		
11	VERWYDERING VAN BOME				X	A				I		
12	KWOTASIES en TENDERS (per item of diens per jaar)											
	12.1	R6 000 tot R50 000										Twee
	12.2	R50 001 +										Drie
13	Langtermyn-diensverskaffer											Drie jaar maksimum